

ADÓKÓDEX

Markaz Község illetékességi területén bevezetett helyi adók:

1./Építményadó:

Az építményadó személyi hatálya kiterjed a magánszemélyek közül a vállalkozókra, jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra.

Az adó mértéke az építményadó kötelezettség alá eső minden egész m² után 90 Ft/m².

Mentes azonban az építményadó megfizetése alól a tulajdonos a nem vállalkozás céljára szolgáló építmény.

2./Magánszemélyek kommunális adója:

A magánszemélyek kommunális adóját annak a magánszemélynek kell megfizetni, akinek a község belterületén és a tóparti részen ingatlan vagy beépítetlen telek; a zártkerti részen nem lakásként nyilvántartott ingatlan (hétvégi ház, gazdasági épület stb.) van a tulajdonában.

Az adó mértéke:	- lakás esetén	7.000 Ft/év
	- nem lakás esetén	6.300 Ft/év
	- telek esetén	4.000 Ft/év

3./Idegenforgalmi adó:

Az adót annak a magánszemélynek kell megfizetni, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. Ezt adót a szállásadónak vagy üzemeltetőnek kell bevallani, aki be is szedi az adót. Az adó mértéke vendégéjszakánként 300 Ft/fő.

4./Iparüzési adó:

Ebben az esetben az adó alapja az értékesített termék, illetve végzett szolgáltatás nettó árbevétele csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, valamint az anyagköltséggel.

Az iparüzési adó mértéke a vállalkozás nettó árbevételének 2 %-a.

2017.01.01-től Mentés az adó megfizetése alól az a vállalkozó, akinek a Htv. 39/C.§ 2) bekezdés szerint számított vállalkozás szintű adóalapja nem haladja meg az 1 millió forintot.

Ideiglenes alkalmi jelleggel végzett tevékenység esetén az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Az adó mértéke ebben az esetben 4000,- Ft/naptári nap.

Az adóztatáshoz szükséges nyomtatványok, bevallások a honlapon elérhetők.

Kapcsolódó jogszabályok:

A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény

Markaz Községi Önkormányzat helyi adórendeletei

Felvilágosítás kérhető Mándiné Kis Mónika adóügyi előadótól 37/563-435 telefonszámon vagy ügyfélfogadási időben.